



**PIROVANO & PARTNERS**  
**GRUPPO IMMOBILIARE**

via General Cantore 6  
20048 Carate Brianza (Milano)  
telefono 0362 990470  
fax 0362 906487

[info@pirovanoimmobiliare.it](mailto:info@pirovanoimmobiliare.it)  
[www.pirovanoimmobiliare.it](http://www.pirovanoimmobiliare.it)

N° 1311

Cod.01

Città: GIUSSANO

Zona: ROBBIANO

Descrizione immobile: TRILOCALE CON TAVERNA

<b>Locali:</b>		<b>Accessori:</b>		<b>Finiture:</b>	
<b>Soggiorno</b>	<b>1</b>	<b>Terrazzo</b>		<b>Termo</b>	<b>Autonomo</b>
<b>Cucina</b>	<b>Abitabile</b>	<b>Box</b>	<b>Triplo</b>	<b>Finestre</b>	<b>Legno</b>
<b>Camere</b>	<b>2</b>	<b>Posto Auto</b>		<b>Vetri</b>	<b>Doppi</b>
<b>Bagni</b>	<b>2</b>	<b>Taverna</b>	<b>1</b>	<b>Pavim. Giorno</b>	
		<b>Cantina</b>	<b>1</b>	<b>Pavim. Notte</b>	
<b>Solaio</b>		<b>Lavanderia</b>	<b>1</b>	<b>Porta Ingresso</b>	<b>Blindata</b>
		<b>Locale hobbies</b>	<b>1</b>	<b>Facciata</b>	<b>Cappotto</b>
		<b>Giardino priv.</b>	<b>MQ. 220</b>	<b>Ascensore</b>	

Prezzo Euro: 425.000 + Box triplo 40.000

<b>Mq. alloggio</b>	<b>186</b>	<b>Degno di nota:</b> Zona verde e tranquilla, predisposto aria condizionata, finiture interne a scelta.
<b>Anno costruzione</b>	<b>2013</b>	
<b>Piano</b>	<b>Terra + semint.</b>	
<b>Totale alloggi</b>		
<b>Consegna</b>	<b>Libero subito</b>	

Altre informazioni:

<b>Sistemi Sicurezza</b>	
<b>Spese condominio</b>	
<b>Lavori Straordinari</b>	
<b>Classe energetica</b>	<b>B – ipe 51,95</b>

Distribuzione locali:

<b>Piano Seminter. mq. 120</b>	<b>Taverna, lavanderia, hobby + mq. 55 box</b>
<b>Piano Terra mq. 115</b>	<b>Abitazione</b>
<b>mq. 12,5</b>	<b>Portici</b>
<b>mq. 250</b>	<b>Giardino</b>